

Gesucht: ein Leiter, auf den wir bauen können.



Wir suchen für unser Team zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Bauleiter*in / Projektleiter*in (m/w/d)

Wir, ein junges, familiengeführtes Unternehmen mit Sitz in der Vorderpfalz, konzentrieren uns auf den Bau hochwertiger Wohnimmobilien von der Planung bis zur Fertigstellung. Wir erstellen solide Konzepte mit hohem Qualitätsbewusstsein für Ein- und Mehrfamilienhäuser als auch für Bestandsgebäude. Unser Anspruch: Nachhaltige, klimaschonende und energieeffiziente Lösungswege mit hohen KfW Standards für eine kundenorientierte, hochwertige Bauweise. Zu unserem Unternehmensverbund gehört ein Energieberatungs-Unternehmen. Hier haben wir uns auf die Beratung von energetischen Sanierung und Energiemanagement spezialisiert.

Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Bauleitung der Umbau- und Neubauprojekte
- Koordination und Überwachung von Abläufen in der Projektlaufzeit
- Terminierung und Kontrolle von Subunternehmer/Zulieferern
- Mitwirkung bei der Ausschreibung von Bauleistungen
- Mitwirkung bei der Vergabe von Subunternehmerleistungen
- Prüfung der Planunterlagen auf Plausibilität
- Betreuung unserer Bauherren / Erwerber vor, während und nach der Bauphase
- Koordination der einzelnen Firmen mit dem Ziel eines optimalen Bauablaufs und einwandfreier Qualität
- Fortlaufende Kontrolle der Einhaltung von Bauzeit und -kosten
- Durchführung von Abnahmen und Hausübergaben für die von Ihnen zu betreuenden Bauvorhaben
- Prüfung von Handwerkerrechnungen und Rechnungslegung an die Kunden

Ihr Profil:

- Sie sind Diplom-Ingenieur bzw. Bachelor of Science / Master of Science des Bauingenieurwesens oder Sie verfügen vorzugsweise über eine abgeschlossene handwerkliche Berufsausbildung und erfolgreich abgeschlossene Meisterprüfung in einem Bauhauptgewerk
- Sie haben bereits mehrere Jahre Berufserfahrung in der Bauleitung, vorzugsweise in den Bereichen Einfamilien-, Mehrfamilien- und Reihenhäuser
- Gute Kenntnisse in der VOB und den betreffenden DIN-Normen
- Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen und Teamfähigkeit
- Sie besitzen ein hohes Maß an Sorgfalt, Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft und Engagement
- Sie sind flexibel, belastbar und selbstständiges Arbeiten gewohnt
- Führerschein Klasse B

Wir bieten:

- Einen unbefristeten Arbeitsplatz in einem verantwortungsbewussten und zukunftsorientierten Unternehmen mit familiärem Betriebsklima
- Kurze Entscheidungswege
- Angemessene Einarbeitungszeit und Vergütung
- Selbstständige und abwechslungsreiche Tätigkeit mit hoher Eigenverantwortung
- Einen Dienstwagen, auch zur privaten Nutzung
- Eine verantwortungsvolle Tätigkeit in einem innovativen und stetig wachsenden Unternehmen
- 30 Tage Urlaub
- Flexible Arbeitszeitmodelle (Teilzeitarbeit möglich)
- Eine leistungsgerechte Vergütung
- Arbeiten im Homeoffice möglich
- Arbeiten in einem kollegialen, engagierten und leistungsorientierten Umfeld
- Eine angenehme Arbeitsatmosphäre und den Rückhalt eines erfolgreichen Teams
- Attraktive Fortbildungsangebote

Wir suchen Menschen, die gerne dazulernen, neugierig sind und improvisieren können.

Gehören Sie dazu? Dann bewerben Sie sich mit Angaben zu Ihrer

Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittstermin bei uns:

Steffen Guhl / info@guhl-bau.de / +49 (6353) 9580-435